

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN NAČRTA

10 Načrt s področja krajinske
arhitekture - zasaditveni načrt

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Splošna bolnišnica "Dr. Franca Derganca"
naslov ali poslovni naslov družbe	Ulica Padlih borcev 13a, Šempeter pri Novi Gorici

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	2. faza izvedbe urgentnega centra – kuhinja, jedilnica in ekološki otok - novelacija
---------------	---

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE	☐ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
<i>označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	☒ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☐ REKONSTRUKCIJA
	☐ SPREMEMBA NAMEBNOSTI
	☐ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐ LEGALIZACIJA
	☐ MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)	PZI
štev ilka projekta	0625-22 (PZI); PHS-45/2022
datum izdelave	okt.25
datum spremembe	

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	Prima d.o.o.
naslov	Jerančičeva 5, Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Jernej Prijon u.d.i.a.
podpis odgovorne osebe projektanta	

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	Andrej Strgar, u.d.i.k.a.
identifikacijska številka	ZAPS 0846 PKA PPN
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	Pro Horto Strgar d.o.o.
naslov	Suhadolčanova 6, 1231 Ljubljana-Črnuče

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

VODJA PROJEKTIRANJA	Vid Razinger u.d.i.a.
identifikacijska številka	PA ZAPS 1399
podpis vodje projektiranja	

PRILOGA 2C

**IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA
IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA,
KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID****PROJEKTANT NAČRTA**

projektant načrta (naziv družbe)	Pro Horto Strgar d.o.o.
naslov	Suhadolčanova 6, 1231 Ljubljana-Črnuče
odgovorna oseba projektanta načrta	Andrej Strgar u.d.i.k.a.

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak	Andrej Strgar u.d.i.k.a.
------------------------	--------------------------

IZJAVLJAVA:**da načrt**

vrsta dokumentacije	PZI
strokovno področje načrta	načrt krajinske arhitekture
naziv načrta	zasaditveni načrt
številka načrta	PHS-45/2022
datum izdelave	oktober 2025

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak	Andrej Strgar u.d.i.k.a.
identifikacijska številka	PKA PPN ZAPS 0846
podpis pooblaščenega strokovnjaka	

odgovorna oseba projektanta načrta	Andrej Strgar u.d.i.k.a.
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

2.1 Kazalo vsebine načrta

- 2.1 KAZALO VSEBINE NAČRTA
- 2.2 TEHNIČNO POROČILO
 - 2.2.1 *Splošno*
 - 2.2.2 *Standardi*
 - 2.2.3 *Splošno o izvedbi del:*
 - 2.2.4 *Vsebina tehničnega poročila*
 - 2.2.5 *Zasnova*
 - 2.2.6 *Obstoječe stanje terena*
 - 2.2.7 *Pripravljalna dela*
 - 2.2.7.1 *Obstoječa vegetacija*
 - 2.2.8 *Zemeljska dela*
 - 2.2.9 *Zelene površine*
 - 2.2.10 *Izvedba del*
 - 2.2.10.1 *Pogoji za nabavo, prevzem in skladiščenje*
 - 2.2.10.2 *Pripravljalna dela*
 - ŽIVLJENJSKI PROSTOR ZA RASTLINE
 - 2.2.10.3 *Sajenje rastlin*
 - 2.2.10.4 *Čas izvedbe sajenja*
 - 2.2.10.5 *Nadzor kvalitete saditve*
 - 2.2.11 *Opis po vegetacijskih sklopih*
 - 2.2.11.1 *AT - Atrij*
 - 2.2.11.2 *BR - Brežina*
 - 2.2.11.3 *EO – Ekološki otok*
 - 2.2.12 *Tehnične zahteve po tipih vegetacije*
 - 2.2.12.1 *Trajnice*
 - 2.2.12.2 *Grmovnice, popenjavke in pokrovne grmovnice*
- 2.3 GRAFIČNI DEL
 - 2.3.1 *Zasaditveni načrt M 1:100*

2.2 Tehnično poročilo

2.2.1 Splošno

Načrt krajinske ureditve v segmentu zasaditve je izdelan na podlagi načrta iz leta 2022 in usklajevan s projektanti načrta arhitekture in z naročnikom. Zasaditev se navezuje na širšo okolico in značaj tega dela Šempetra in je skladna s specifičnim oblikovanjem objekta in mikroklimatskimi pogoji, ki zaradi tega nastanejo.

2.2.2 Standardi

Pri nadaljnjem projektiranju in izvedbi del je potrebno upoštevati prevzete standarde:

- SIST DIN 18915:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Zemeljska dela,
- SIST DIN 18916:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Sadike in sajenje,
- SIST DIN 18919:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Vzdrževanje zelenih površin v obdobju vraščanja.

2.2.3 Splošno o izvedbi del:

- mere je potrebno preveriti na terenu,
- posamezne spremembe in detajle je potrebno uskladiti na terenu s projektanti in izvajalci,
- če izvajalec opazi neskladje med projektom in stanjem na terenu ali kakršnokoli nepravilnost je o tem dolžan obvestiti projektanta in skupaj z njim poiskati ustrezno rešitev,
- spreminjanje projekta brez soglasja projektantov ni dovoljeno!
- drevesa morajo biti oddaljena od podzemne infrastrukture min. 2,0 m osno; protikoreninsko zaščito se izvaja v primeru, da prostorsko ni mogoče ustrezno zaščititi pred delovanjem korenin.
- dopustna toleranca pri pozicioniranju dreves znaša +/- 10 cm,
- sadike ne smejo biti uvožene iz sredozemskih drevesnic, saj niso prilagojene na kontinentalno klimo in lahko pozimi pomrznejo!,
- glede ustreznega gnojila za posamezne rastline se je potrebno posvetovati z dobaviteljem (vzgojiteljem) rastlin

2.2.4 Vsebina tehničnega poročila

Vsebina tehničnega poročila projekta za izvedbo krajinsko arhitekturne je ureditev v segmentu zasaditve. Obsega prostor atrija, brežine in ekološkega otoka.

Ta projekt zajema, zasaditev vegetacije (trajnice, grmovnice in drevesa); ostale sestavine zunanje ureditve so zajete v ostalih načrtih: Načrt arhitekture in Načrt zunanje ureditve.

2.2.5 Zasnova

Zasaditev se navezuje na obstoječ zeleni sistem Splošne bolnice.

Zasaditev je izvedena z tremi tipi rastlinja, ki oblikujeta, gradita in členita odprt prostor vsak v svojem sloju – drevesnem, grmovnem in sloju trajnic.

Zasaditev se omejuje na zelene površine med objekti.

V načrtu je obdelana vegetacija (drevje, grmovnice, trajnice).

2.2.6 Obstoječe stanje terena

Območje obdelave predstavljajo manjše zelenice ob objektu, ki v prejšnjem načrtu niso bile v zeloti zasajene.

Obstoječa situacija je razvidna na načrtu Geodetski posnetek.

2.2.7 Pripravljalna dela

2.2.7.1 Obstoječa vegetacija

Na območju obdelave ni rastlin, ki bi jih bilo potrebno ščititi.

2.2.8 Zemeljska dela

Pripravljalna in zemeljska dela so podrobneje obdelana v sklopu načrta Načrt zunanje ureditve. Kakovostno rodovitno zemljo, ki je bila odgrnjena z območja zidave, se lahko meša z dopeljano zemljo v razmerju 1:1.

2.2.9 Zelene površine

Vegetacija krajinske ureditve dopolnjuje prostor glede na arhitekturo, želje naročnika in dejavnike v neposredni okolici. Zasnovana je z vrstami, ki so odporne na rastne klimatske pogoje in so neinvazivne. Vključuje značilne parkovne rastline, ki so primerne za ozelenitev javnih in privatnih zelenih površin in nudijo dovoljšno pestrost v izgledu, barvi in teksturi.

Zelene površine so oblikovane na način, da zagotovijo visoko kakovostno bivalno okolje ob zmernem vzdrževanju.

Dela je potrebno izvajati skladno s standardi:

- SIST SIST DIN 18915:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Zemeljska dela,
- SIST SIST DIN 18916:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Sadike in sajenje,
- SIST SIST DIN 18919:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Vzdrževanje zelenih površin v obdobju vraščanja,

Potrebno je zagotoviti min. 40 cm živice za grmovnice in trajnice (humozne zemljine).

Izbor rastlin, pozicije in sadilne razdalje so definirane pri posameznih rastlinah v sledečih poglavjih. Natančne pozicije so določene na risbi. Odmiki od objektov, pločnika, vozišča, in ostalih površin so ustrezni in zagotavljajo nemoten potek prometa. Odmiki od komunalnih vodov zagotavljajo varno uporabo infrastrukture in preprečiti njeno poškodovanje. Odmiki dreves od morebitnih podzemnih vodov so praviloma večji ali enaki 2 m osno od voda. Projektanti posameznih načrtov strojnih in elektro inštalacij ter komunalne ureditve morajo v svojih načrtih upoštevati pozicije vegetacije in ustrezno prilagajati trase komunalnih vodov. Odmiki vegetacije od objektov so v skladu z predpisi in navodili občinskih aktov.

2.2.10 Izvedba del

OPOMBA:

- mere je potrebno preveriti na terenu,
- posamezne spremembe in detajle je potrebno uskladiti na terenu s projektanti in izvajalci,
- če izvajalec opazi neskladje med projektom in stanjem na terenu ali kakršnokoli nepravilnost je o tem dolžan obvestiti projektanta in skupaj z njim poiskati ustrezno rešitev,
- spreminjanje projekta brez soglasja projektantov ni dovoljeno!
- drevesa morajo biti oddaljena od podzemne infrastrukture min. 2,0 m osno; protikoreninsko zaščito se izvaja v primeru, da prostorsko ni mogoče ustrezno zaščititi pred delovanjem korenin – potrebna protikoreninska zaščita ali bariere za usmeritev korenin se predpiše v načrtu arhitekture.
- dopustna toleranca pri pozicioniranju dreves znaša +/- 10 cm

2.2.10.1 Pogoji za nabavo, prevzem in skladiščenje

Pogoji za izbor sadik so višina in število odganjkov. Izbrane sadike, predlagane v zasaditvenem načrtu je možno nadomestiti s sorodnimi vrstami samo po predhodnem posvetovanju s projektantom.

Kvaliteta dreves mora biti vsaj: višina drevesa in obseg krošnje v skladu z navedenim v razpredelnici in več kot 7 odganjkov.

Kvaliteta grmovnic mora biti vsaj: višina v skladu z navedenim v razpredelnici in več kot 4 odganjki.

Pri prevzemu naj sadike ustrezajo vrstni sestavi, velikosti in številu poganjkov. Rastline morajo biti vzgojene, embalirane in transportirane v skladu z vrtnarskimi standardi. Potrebno je preprečiti izsušitev rastlin, prav tako je potrebno med transportom paziti, da ne pride do poškodb sadik. Izsušenih, bolnih ali prekomerno poškodovanih pošiljk rastlin se ne prevzema. Sprejemljiva količina poškodovanih sadik je do 5%.

Če sadik ni možno pridobiti v naših drevesnicah, se uvozijo iz katere od renomiranih drevesnic EU. Izvajalec je dolžan predložiti dokazilo o izvoru sadik in potrdilo, da rastline ne prihajajo iz rastlinskih karantenskih območij (ta se glede na rastlinsko epidemiološko situacijo spreminjajo). Vsaka rastlina mora imeti originalen rastlinski potni list. Izvajalec mora za vse rastline, ki se jih lahko goji samo z licenco žlahtnitelja, predložiti veljavno licenco gojitelja.

OPOZORILO:

- sadike ne smejo biti uvožene iz sredozemskih drevesnic, saj niso prilagojene na kontinentalno klimo in lahko pozimi pomrznejo,
- glede ustreznega gnojila za posamezne rastline se je potrebno posvetovati z dobaviteljem (vzgojiteljem) rastlin.

Sadike naj se dostavijo v ustreznem tovornem vozilu. V primeru daljšega transporta mora biti to tovorno vozilo z ponjavo, ki ščiti rastline pred soncem. Prevzem sadik se opravi šele,

ko je ugotovljeno, da sadike ustrezajo opisanim pogojem (količina, vrstna sestava, velikost, število poganjkov, izsušitev, poškodbe, bolezni..).

Sadik se na gradbišču skladišči na za to posebej pripravljenem mestu. Prostor naj bo v senci, stran od delovanja težjih strojev. Zraven mora biti vodni vir, saj je potrebno rastline zalivati, poleti dvakrat dnevno. Sadik v loncih ali s koreninsko grudo se postavi na pripravljen prostor druga ob drugi in nikakor ne na kup.

2.2.10.2 Pripravljalna dela

ŽIVLJENJSKI PROSTOR ZA RASTLINE

Pri humuziranju vseh površin je potrebno upoštevati SIST DIN 18 90015;2019 in FLL smernice!

Pred zasaditvijo se izvedejo pripravljala dela. S površine je potrebno odstraniti mrtvico in gradbene odpadke ter dostaviti rodovitno zemljo v skladu z predpisanimi profili življenjskega prostora posameznih rastlin. Izvajalec zemeljskih del mora humuzirati celotno površino, ki je predvidena za zatravitev.

Potrebno je zagotoviti min. 40 cm živice za grmovnice in trajnice (humozne zemljine).

2.2.10.3 Sajenje rastlin

Rastline se sadi ročno, v sadilne jame. Sadilne jame je potrebno izkopati v širini in globini, ki ustreza 1,5 – kratnemu premeru koreninske grude. Globino se določi glede na vrsto rastlin oz. globino prejšnje zasaditve (v drevesnici), z upoštevanjem sesedanja tal.

Pozicije so razvidne iz risb. Rastline se sadi v pripravljen teren. Znotraj gred z grmovnicami in trajnicami se po sajenju izvede zastirka z lubjem ali drugim predpisanim materialom.

Povprečne velikosti sadilnih jam so:

- za trajnice: 1.5 x velikost lončka/kontejnerja,
- za pokrovne grmovnice in popenjavke: 40 x 40 x 40 cm oz. 1.5 x velikost koreninske grude,
- za grmovnice: 60 x 60 x 60 cm oz. 1.5 x velikost koreninske grude,
- za drevesa: 100 x 100 x 100 cm oz. 1.5 x velikost koreninske grude,

Koreninsko balo je pri sajenju potrebno pustiti v kompaktnem stanju in ne sme razpasti. Kovinsko mrežo in balirno juto je potrebno ob saditvi okoli debla razvezati oziroma razrahljati. Korenine mladik morajo biti stalno vlažne. Material za transport sadik in drug pomožni material (netrohljive zabojnike, lončke, polivinilaste vrečke ipd.) je potrebno po končanih delih odstraniti. Vsaki sadiki se doda založno gnojilo. Po sajenju je potrebno vse sadike izdatno zaliti, da se korenine sprimejo z zemljo. Predhodno pa je treba zasuti koreninsko balo in zemljo enakomerno potlačiti.

Uporabi se lahko humus - kvalitetni material, ki se bo odgrnil pred izkopi in ga na koordinaciji na gradbišču potrdi projektant, oz. se po potrebi dostavi potrebna zemlja, kar bo ugotovljeno med samo gradnjo ter vpisano v gradbeni dnevnik.

Sadikam drevja se doda zaščitno oporo, ki naj kot opora ostane vsaj 2 leti. Opora se izdelava iz 3 opornih količkov, ki se jih na vrhu poveže v togo celoto. Vezava sadik na količek mora biti izvedena na način, da se omogoča širitev debla ter prepreči odrgnine lubja zaradi premikanja sadike v vetru. V skladu z popisom je opora za drevesa lahko podzemna. Po sajenju je potrebno vse sadike izdatno zaliti.

Izvleček količin:

- 297 kos trajnic v raščenem terenu
- 478 kos grmovnic v raščenem terenu
- 1 kos dreves v raščenem terenu

2.2.10.4 Čas izvedbe sajenja

Sajenje se izvede v skladu z vrtnarskimi standardi in po SIST DIN 18 916;2019 in FFL smernicami.

Ne sme se saditi pri nizkih temperaturah, ko zemlja začne zmrzovati ali je že zmrznjena. Listopadno drevnino je potrebno saditi v času mirovanja rasti, najprimernejši meseci za sajenje so februar, marec in oktober, november, december. V primeru, da bodo gradbena dela končana v času, ki ni primeren za sajenje, se lahko pripravljala dela opravi takoj, saditi pa je treba v primernem času.

2.2.10.5 Nadzor kvalitete saditve

Nadzor kvalitete saditve se izvaja takoj po saditvi in čez mesec dni, kjer je potrebno posebej pozorno preveriti naslednje stvari:

- da so rastline posajene v skladu s saditvenimi vzorci po projektu (vrstno, količinsko in pozicijsko),
- da so rastline pravilno posajene (navpična lega, trdnost in kvaliteta saditve),
- da so rastline pravilno utrjene s količki,
- da rastline med saditvijo niso bile poškodovane ali da so zaradi nekvalitetne saditve odmrle, da so rastline dobro vzdrževane.

2.2.11 Opis po vegetacijskih sklopih

2.2.11.1 AT - Atrij

Celotna površina je zasajena z vednozeleno pokrovno rastlino. V vogalu raste manjše drevo, ki jeseni spremeni barvo. Pod trajnicami je 5cm zastirke iz lubja iglavcev.

	ACJV - <i>Acer japonicum</i> 'Vitifolium' - Japonski javor - VINSKI LIST Nizko listopadno drevo z razprostrto krošnjo, večji 7-9 krpi nacepljeni zeleni listi, jeseni se obarvajo rumeno, oranžno in škrlatno rdeče, V: 7-9 m, Š: 5-7 m.
	PATERM - <i>Pachysandra terminalis</i> - Debelačka Cveti: IV-V, bela, V: 20 cm, polsenca, senca, vlažno ratišče

KORITA: Na višinskem prehodu terase so postavljena inox korita. B njih rastejo kuhinjska zelišča: petršilj 4 x, limonska meta 4x, Tarragan francoski 4 x, Rožmarin 2 x, Origano 4 x.

2.2.11.2 BR - Brežina

Celotna brežina je zasajena z vednozeleno nizko grmovnico. Med njimi so posajene cvetoče grmovnice, ki cvetijo ob različnem času leta.

Pod grmovnicami je proti plevelna folija, ki je prekrita z 5cm zastirke iz lubja iglavcev

	PHBE - <i>Philadelphus hybrida</i> 'Belle Etoile' - Skobotovec Srednje velik listopaden grm z razprostrto krošnjo, notranje veje pokončne, zunanje lokasto upognjene, eliptični temno zeleni listi, veliki beli cvetovi z roza packo, dišeči, cveti VI-VII, V: 1-1,5 m, Š: do 1,5 m.
	VITN - <i>Viburnum tinus</i> - Zimzelena brogovita Vedno zelen grm , V in Š: 2-3 m, gosta, košata krošnja, beli cvetovi, cveti konec zime in na začetku pomladi.
	HYVF - <i>Hydrangea paniculata</i> 'Vanille Fraise' - Metličasta hortenzija Srednje velik listopaden grm z razprostrto pokončno krošnjo, temno zeleni suličasti listi, ki se jeseni obarvajo rdeče, veliki, metličasti rožnati cvetovi, ki so proti vrhu beli postanejo konec poletja temno rožnati, cveti VII-X, V: 1,75 m, Š: 1,5 m



LOPI - Lonicera pileata – Kosteničevje

Majhen zimzelen grm s kompaktno krošnjo, majhni bleščeči temno zeleni listi, cvetovi majhni beli, V-VI, modri Plodovi, V: 0,6-0,8 m, Š: 1,2 m, primeren za obrezovanje, kot pokrovnna rastlina ali za nizke žive meje.

2.2.11.3 EO – Ekološki otok

Na zelenici proti parkiriščem je zasajena vednozeleni živa meja, ki zakriva pogled na zabojnike ekološkega otoka.

Pod grmovnicami je proti plevelna folija, ki je prekrita z 5cm zastirke iz lubja iglavcev.



PITN - Pittosporum tobira 'Nanum' – Pritlikavi lepljivec

Vedno zelen grm s košato krošnjo, V in Š. 80-100 cm, podolgovati, bleščeči listi, zvezdasti beli cvetovi, cveti spomladi

Na zahodni strani najbolj vzhodne stanovanjske enote je mogoče, zaradi podzemen garaže, zelenje urediti le v koritih. V njih so zasajena večdebela manjša drevesa. Kot podrast je zasajena nizka okrasna trava. Vsa drevesa so sidran z podzemnim načinom sidranja. Vse površina v koritih so prekrte z portiplevelno folijo. Na njo pa je razgrnjen lomljenec 6-13 mm v debelini 5 cm.

2.2.12 Tehnične zahteve po tipih vegetacije

2.2.12.1 Trajnice

Pripravljalna in zemeljska dela je potrebno izvesti po SIST DIN 18 915;2019 in FFL smernicah. Saditvena dela je potrebno izvesti po SIST DIN 18 916;2019 in FFL smernicah.

Trajnice so zelnate rastline. Mednje prištevamo okrasne trave, zelišča, dišavnice in druge cvetoče zelnate rastne. Navadno jim nadzemni organi pozimi odmrejo in spomladi ponovno odženejo. Poznamo tudi vednozelene trajnice.

Povprečne velikosti sadilnih jam so:

- za trajnice: 1.5 x velikost lončka/kontejnerja,

Koreninsko balo je pri sajenju potrebno pustiti v kompaktnem stanju in ne sme razpasti. Korenine mladik morajo biti stalno vlažne. Material za transport sadik in drug pomožni material (netrohljive zabojnike, lončke, polivinilaste vrečke ipd.) je potrebno po končanih delih odstraniti. Vsaki sadiki se doda založno gnojilo. Po sajenju je potrebno vse sadike izdatno zaliti, da se korenine sprimejo z zemljo. Na poravnani tereni okoli rastlin izvede predpisana zastirka, če je predvidena.

Pogoji za nabavo: višina v skladu z navedenim v popisu.

Sajenje po zasaditvenem načrtu in shemah.

2.2.12.2 Grmovnice

Pripravljalna in zemeljska dela je potrebno izvesti po SIST DIN 18 915;2019 in FFL smernicah. Saditvena dela je potrebno izvesti po SIST DIN 18 916;2019 in FFL smernicah.

Grmovnice so lesnate rastline z vejami, ki se razraščajo od tal. Sadimo jih samostojno, v skupinah ali živih mejah. Lahko so listopadne ali vedno zelene. Navadno so dobavljive zabalirane v juto. V kolikor se zahteva sajenje v rastni dobi rastline (junij-avgust), je nujno potrebno nabaviti sadike v loncih. Njihova cena se razlikuje od cene baliranih rastlin. Zaradi večjih stroškov saditve (zalivanje, zaščita pred soncem, ...) so tudi stroški sajenja večji.

Popenjavke so popenjave lesnate rastline, ki se vzpenjajo ob opori ali samostojno. Sadimo jih v skupini ali posamezno. Lahko so listopadne ali vedno zelene. Navadno so dobavljive v kontejnerjih/loncih.

Pokrovne grmovnice so nižje lesnate rastline, ki jih uporabljamo za utrjevanje in prekrivanje brežine, prekrivanje tal ali kot nadomestek za trato. Sadimo jih v skupini ali redkeje posamezno. Lahko so listopadne ali vedno zelene. Navadno so dobavljive v kontejnerjih/loncih.

Povprečne velikosti sadilnih jam so:

- za pokrovne grmovnice in popenjavke: 40 x 40 x 40 cm oz. 1.5 x velikost koreninske grude,
- za grmovnice: 60 x 60 x 60 cm oz. 1.5 x velikost koreninske grude,

Koreninsko balo je pri sajenju potrebno pustiti v kompaktnem stanju in ne sme razpasti. Korenine mladik morajo biti stalno vlažne. Kovinsko mrežo in balirno juto je potrebno ob saditvi okoli debla razvezati oziroma razrahljati. Material za transport sadik in drug pomožni material (netrohljive zabojnike, lončke, polivinilaste vrečke ipd.) je potrebno po končanih delih odstraniti. Vsaki sadiki se doda založno gnojilo. Po sajenju je potrebno vse sadike izdatno zaliti, da se korenine primejo z zemljo. Predhodno pa je treba zasuti koreninsko balo in zemljo enakomerno potlačiti. Na poravnani teren se okoli rastlin položi proti plevelni folija in izvede predpisana zastirka, če sta predvideni.

Pogoji za nabavo: višina v skladu z navedenim v popisu in več kot 4 odganjki.

Sajenje po zasaditvenem načrtu in shemah.

INVESTITOR:

Splošna bolnišnica "Dr. Franca Derganca"

OBJEKT :

Ulica Padlih borcev 13a, Šempeter pri Novi

PROJEKT:

Projekt za izvedbo - PZI

PROJEKTANT:

**Pro Horto Strgar d.o.o., krajinski arhitekti;
Suhadolčanova 6, Ljubljana-Črnuče**

PROJEKTANTSKI POPIS IN PREDIZMERE

- V načrtu je obdelana vegetacija (drevje, grmovnice, trata).
- Dela je potrebno izvajati skladno s standardi:
 - * SIST DIN 18915:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Zemeljska dela,
 - * SIST DIN 18916:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Sadike in sajenje,
 - * SIST DIN 18917:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Trate in sejanje,
 - * SIST DIN 18919:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Vzdrževanje zelenih površin v obdobju vraščanja,
 - * SIST DIN 18920:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Zaščita drevja, rastlinskih sestojev in nasadov pri gradbenih posegih
- Izvajalec del mora upoštevati vse tehnične predpise in standarde o graditvi tovrstnih objektov. V kolikor ugotovi napako v projektu, je dolžan o tem obvestiti projektanta, da jo le-ta odpravi.
- Samovoljne spremembe in odstopanja od projekta niso dovoljene. V kolikor pride do sprememb, jih morajo skupno reševati investitor, izvajalec in projektant.
- Vsi med gradnjo postavljeni provizoriji inčasne deponije se morajo pokončani gradnji odstraniti. Pri vseh delih je potrebno upoštevati vse higiensko – tehnične predpise o varstvu pri delu.
- Na terenu je izvajalec gradbenih del dolžan sanirati površino in vzpostaviti prvotno stanje. Sanirajo se površine, kjer se je odvijal promet ali skladiščil gradbeni material. Površine, potlačene od delovnih strojev in težkih kamionov, se podrahljajo do globine 40 cm; če je zemlja onesnažena z gradbenim materialom: cementom, kemikalijami ali naftnimi derivati, se odstrani do globine do koder je kontaminirana. Rahljanje zbitih tal v območju drevesnih korenin naj se izvaja z napravo za globinsko rahljanje tal, ki v tla pod pritiskom vbrizgava zrak. Rahljanje v območju drevesnih korenin s stroji, ki posegajo v tla oziroma s frezami, ni dovoljeno.
- Izvajalec mora jamčiti vsaj z dvoletno garancijo za kvaliteto rastlin in zasaditve.
- Po odstranitvi vegetacije in pred začetkom gradbenih del je treba odstraniti in ustrezno shraniti živico (humozna površinska plast) do globine 20 cm. Odgrnjeno živico se ustrezno shrani, na kup (zasipnico max. višine 100 cm) znotraj gradbenega zemljišča. Če je predvideno daljše shranjevanje (več kot 3 mesece), je zasipnico treba začasno ozeleniti. Po zasipnicah se ne sme voziti! Pred ponovnim razprostiranjem in dodajanjem snovi za izboljšanje je treba živico presejati in odstraniti kamenje in večje dele rastlin (večje od 5cm). Živica se ne sme mešati s tujki (npr. porušnim materialom, deli podrtih dreves, ...)
- V območju drevesnih korenin se dela izvajajo ročno.
- Navožena zemlja ne sme vsebovati semena plevelov ali delov korenin koreninskih plevelov: kostreba, srakonja, pesjak.
- Upoštevati je treba naravno posedanje in pri nasipih in zasipih sadilnih jam. Pričakovane posedke se upošteva pri dobavi zemlje.

Enota cene mora vsebovati:

- vsa potrebna pripravljalna dela
- vsa potrebna merjenja na objektu
- vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- skladiščenje materiala na gradbišču
- atestiranje materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- vso potrebno delo za dokončanje izdelka
- vsa potrebna pomožna sredstva na objektu kot so lestve, odri ...
- usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- terminsko usklajevanje del z ostalimi izvajalci na objektu
- popravilo eventualne škode povzročene ostalim izvajalcem na gradbišču

- čiščenje in odvoz odvečnega materiala v stalno deponijo
- plačilo komunalnega prispevka za stalno deponijo odpadnega materiala

Legenda:

SD	soliterno drevo: gojeno v širšem razmiku, pomembna tudi širina krošnje
DD	drevoredno drevo:
SG	solitna grmovnica; > 3xpr, gojeno v širšem razmiku, pomembna tudi širina krošnje
3xpr	3 x presajeno
ŽK	žičnata košara
Co 20L	lonc 20 litrov
18/20	obseg debla v cm v prsni višini
VK	višina rastline ob sajenju v cm
ŠK	širina krošnje ob sajenju v cm

Ljubljana, oktober 2025

	opis	enota	količina	cena/enota	znesek
A	OSNOVNA DELA				
A/2.	Strokovni nadzor Strokovni nadzor za čas gradnje glede skladnosti z načrtom krajinske arhitekture in veljavnimi standardi in normami. Strokovni nadzor izvaja mednarodno certificiran arborist ISA oziroma usposobljen krajinski arhitekt z ZAPS licenco. Strokovni nadzor potrdi: - ustreznost zaščite obstoječih dreves, - ustreznost priprave rastišča za nove saditve, - ustreznost kakovosti rastlinskega materiala, - ustreznost sajenja rastlinskega materiala.	ura	2,00	-	€
A/3.	Analiza zemljine in predlog izboljšanja tal Analiza obstoječe zemljine, pridobljene z odgrnitvijo zgornjega rodovitnega sloja in predlog izboljšanja tal oziroma priprave rastnega substrata. Analiza izkopane zemljine - mrtvice in živice. Talni vzorec se vzame iz za območje najbolj značilnega mesta. Zgornjo plast tal v debelini 2 – 3 cm se odstrani, vzorec se odvzame do globine 30 do 40 cm. Za večjo površino se lahko odvzame več vzorcev na različnih lokacijah, ki se premešajo v vedru, iz katerega se odvzame 0,5 litra za analizo. Količina vzorca znaša najmanj 0,5 litra, pri tem se odstrani kamne večje od 2 cm. Najkasneje dva dni po odvzemu je treba talni vzorec dostaviti podjetju ali ustanovi, ki se ukvarja s talnimi analizami. Izvajalec poda predlog za izboljšanje v skladu s predvidenimi zasaditvami, tako, da se izkopani material lahko uporabi za substrat za sajenje dreves v skladu s predpisano fizikalno-kemično sestavo. Snovi za izboljšavo tal morajo ustrezati SIST DIN 18915. Recepturo potrdi strokovni nadzor - certificirani arborist ISA oziroma usposobljen krajinski arhitekt z ZAPS licenco in odgovorni projektant krajinske	kpl	1,00		0,00 €
C	ŽIVLJENJSKI PROSTOR ZA RASTLINE Rodovitna zemlja je lahko presejana skozi sito več kot 1 cm. Sejana mora biti v suhem vremenu.				
	GRMOVNICE IN TRAJNICE				
C/6	Življenjski prostor za grmovnice in popenjavke v raščenem terenu mora biti pripravljen v skladu z popisom v tehničnem poročilu: 30 cm humozne zemlje (nepresejane), pod tem nasutje peščene zemljine (lahko izkopan teren), upošteva se površina 1x1m = 1 m2 za posamezno grmovnico oziroma skupna površina zelenice. V količini je odšteta površina, ki jo v skupni zelenici zavzemajo drevesa.	m2	177,00		
C/6.1	Odkop nerodovitnega material, odvoz na stalno deponijo do 5 km	m3	77,88	-	€
C/6.2	40 cm humozne zemlje (nepresejane); nabava, dovoz, vgraditev, Vgradnja IZKLJUČNO V SUHEM STANJU	m3	77,88	-	€

	opis	enota	količina	cena/enota	znesek
--	------	-------	----------	------------	--------

F **GRMOVNICE**

Življenjski prostor za grmovnice mora biti pripravljen pred saditvijo in je obdelan v postavki "Življenjski prostor za rastline".

V skladu z SIST DIN 18 915 je potrebno pripraviti vegetacijski nosilni sloj in po potrebi tudi teren.

Pred saditvijo grmovnic mora biti zagotovljen življenjski prostor za grmovnice: 30 cm po celotni površini grede napolnjen z rodovitno zemljo (glej Tehnično poročilo); količine za ureditev zajete v popisu zemeljskih del.

Rastline je potrebno saditi v času mirovanja. Rastline v zabojnikih lahko sadimo vse leto. Razporeditev rastlin po površinskem saditvenem načrtu. Sadilne jame je potrebno izkopati v 1,5-kratnemu premeru koreninske grude. Pred vstavitvijo sadike se doda založno gnojilo. Na vseh straneh grude je potrebno zapolniti z zemljo in potlačiti in močno namočiti z vodo. Sajenje v kokosovo tkanino ali protiplevelno folijo, kjer je predvidena. Po saditvi se teren fino splanira in izvede zastirka v debelini min. 5 cm iz drobljenega lubja iglavcev po celotnem območju grede. Zgornji rob zastirke mora biti uravnan z zgornjim robom robnika in okoliškega terena.

Dobava in posaditev grmovnic vključuje dvoletno vzdrževanje, kar je zajeto v postavki saditve.

F/1 Nabava grmovnic po načrtu in dobava z nakladanjem v drevesnici s transportom do mesta vsaditve. Grmovnice morajo ustrezati vrstni sestavi, velikosti in številu poganjkov, kot je določeno v načrtu.

479,00

ACJV	Acer japonicum 'Vitifolium'				
	S G, VK: 150-175, vsaj 5 poganjkov	kos	1,00	-	€
PHEB	Philadelphus hybrida 'Belle Etoile'				
	VK: 60-80, vsaj 3 poganjki	kos	3,00	-	€
VITI	Viburnum tinus				
	VK: 60-80, vsaj 3 poganjki	kos	1,00	-	€
HYVF	Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise'				
	VK: 60-80, vsaj 3 poganjki	kos	2,00	-	€
LOPI	Lonicera pileata				
	VK: 20-30, vsaj 3 poganjki	kos	364,00	-	€
PITN	Pittosporum tobira 'Nanum'				
	VK: 30-40, vsaj 3 poganjki	kos	108,00	-	€

	opis	enota	količina	cena/enota	znesek
F/2	Razporeditev rastlin po površinskem saditvenem načrtu. Izkop in priprava jam 1,5x premera bale/lončka, pognojitev z mineralnim gnojilom ali enakovredno in posaditev rastlin, z zasipanjem jam. Dno in stene sadilne jame je treba temeljito prerahljati in po potrebi poglobiti za 10 cm in nasuti mešanico drenažnega prodca ali lomljenca ter prsti v razmerju 4:1. Propustna plast pod sadilno jamo mora biti debela vsaj 50 cm. Na vseh straneh grude je potrebno sadilno jamo zapolniti z ustrezno zemljo, potlačiti in močno namočiti z vodo. Odprtje žičnate mreže in balirane tkanine okoli koreninskega vratu. Gnojenje. Ureditev zalivalnega kolobarja. Odvoz odvečnega materiala, s planiranjem po končanih delih in ostalimi pomožnimi deli. Prvo zalivanje 15 litrov na rastlino. Sajenje v kokosovo tkanino ali protiplevelno folijo, kjer je Dobava in posaditev trajnic vključuje dvoletno vzdrževanje, kar je zajeto v postavki saditve. VK: 20-30, vsaj 3 poganjki VK: 30-40, vsaj 3 poganjki VK: 60-80, vsaj 3 poganjki S G, VK: 150-175, vsaj 5 poganjkov			479,00	
		kos	364,00		- €
		kos	108,00		- €
		kos	6,00		- €
		kos	1,00		- €
F/3	Organska gnojilna tableta 21g z dolgotrajnim delovanjem (kot npr. Healthy start 12-8-8), 1 kos/rastlino	kos	479,00		- €
H	TRAJNICE Življenjski prostor za trajnice mora biti pripravljen pred saditvijo in je obdelan v postavki "Življenjski prostor za rastline". V skladu z SIST DIN 18 915 je potrebno pripraviti vegetacijski nosilni sloj in po potrebi tudi teren. Pred saditvijo trajnic mora biti zagotovljen življenjski prostor za grmovnice: 30 cm po celotni površini grede napolnjen z rodovitno z zemljo (glej Tehnično poročilo); količine za ureditev zajete v popisu zemeljskih del. Rastline je potrebno saditi v času mirovanja. Rastline v zabojnikih lahko sadimo vse leto. Sadilne jame je potrebno izkopati v 1,5-kratnemu premeru koreninske grude. Pred vstavitvijo sadike se doda založno gnojilo. Na vseh straneh grude je potrebno zapolniti z zemljo in potlačiti in močno namočiti z vodo. Po saditvi se teren fino splanira in izvede zastirka v debelini min. 5 cm iz drobljenega lubja iglavcev po celotni površini. Zgornji rob zastirke mora biti uravnan z zgornjim robom okoliškega terena. Dobava in posaditev trajnic vključuje dvoletno vzdrževanje, kar je zajeto v postavki saditve.				
H/1.	Nabava trajnic po načrtu in dobava z nakladanjem v drevesnici s transportom do mesta vsaditve. Trajnice morajo ustrezati vrstni sestavi, velikosti in številu poganjkov, kot je določeno v načrtu.				
PATERM	Pachysandra terminalis	kom	297,00		- €

	opis	enota	količina	cena/enota	znesek
H/2.	Razporeditev rastlin po površinskem saditvenem načrtu. trajnice, C7	kom	297,00		- €
H/3.	Izkop in priprava jam 1,5x premera lončka, pognojitev z mineralnim gnojilom ali enakovredno in posaditev rastlin, z zasipanjem jam. Utrditev zemljine okoli lončka. Odvoz odvečnega materiala, s planiranjem po končanih delih in ostalimi pomožnimi deli. Prvo zalivanje 3 liter na rastlino. Sajenje v kokosovo tkanino ali protiplevelno folijo, kjer je predvidena. Dobava in posaditev trajnic vključuje dvoletno vzdrževanje, kar je zajeto v postavki saditve. trajnice, C7	kom	297,00		- €
N	PROTIPLEVELNA FOLIJA				
N/1	Izvedba protiplevelne folije za zadrževanje rasti plevela (npr. DuPont™ Plantex® GOLD ali podobno), ki se ga vgradi na pripravljen teren pred saditvijo. Teren mora biti očiščen trajnih plevelov. Sidranje s tipskimi sidri (žebli) in po navodilih proizvajalca. Komplet in voradnia				
BREŽINA	91,00				
EKOLOŠKI OTOK	54,00	m2	145,00		- €
O	ZASTIRKA				
O/1	Izvedba zastirke v debelini min. 5 cm iz drobljenega lubja iglavcev po celotnem območju grede. Fino planiranje terena med rastlinami zajeto v postavki sajenja rastlin. Komplet, dobava in voradnia.				
BREŽINA	91,00				
EKOLOŠKI OTOK	54,00	m3	7,25		- €
O/3	Izvedba zastirke v debelini min. 5 cm z posebno zastirko za trajnic (npr. Frux) po celotnem območju grede oziroma korita.. Fino planiranje terena med rastlinami zajeto v postavki sajenja rastlin. Komplet, dobava in voradnia				
ATRIJ	32,00	m2	32,00		
		m3	1,60		- €
P	KORITA				
P/1	INOX korita 80/40/40cm – npr.:Korita Bevec – RAL 9007 (tip 2) na nogicah višine 5cm; nabava, vgradnja	kos	5,00		- €
P/2	Polnitev korit: drenaža: 5 cm, filc, substrat za korita; nor. MIX 60, nabava, vgradnja	m3	0,75		- €
P/3	Rastline: zelišča: petršilj 4 x, limonska meta 4x, Tarragan francoski 4 x, Rožmarin 2 x , Origano 4 x , nabava, saditev	kos	14,00		- €
Z	OSKRBA NASADA PO PREVZEMA OBJEKTA Za dobo enega leta. Zajema vsa oskrbovalna dela.				

	<i>opis</i>	<i>enota</i>	<i>količina</i>	<i>cena/enota</i>	<i>znesek</i>
Z/1	Zalivanje dreves, grmovnic, gred z trajnicami, odstranjevanje plevela in nezaželene razrasti, obrezovanje rastlin. Grede s trajnicami mora oskrbovati za tako delo usposobljen vrtnar, da lahko jih lahko oskrbuje v smeri zastavljenega cilja zglede ureditve; trata: zalivanje, košnja, gnojenje. Dodatni posegi zaradi vremenskih nepravilnosti: suša, toča, žled,.. niso vključeni v ceno. Pred odpravo posledic le teh je potreben pregled projektanta in pisno potrdilo naročilo				
		ocena	m2	177,00	0,00 €

ZASADITVE IN ZATRAVITEVE SKUPAJ:	- €
---	------------

Y NEPREDVIDENA DELA

Y/1	Razna nepredvidena gradbena dela, pomoč obrtnikom in inštalaterjem, obračun po kalkulativnih elementih iz osnove ponudbe, ocena 5% zasaditvenih in zatravitevskih del.	5%	- €
-----	--	----	-----

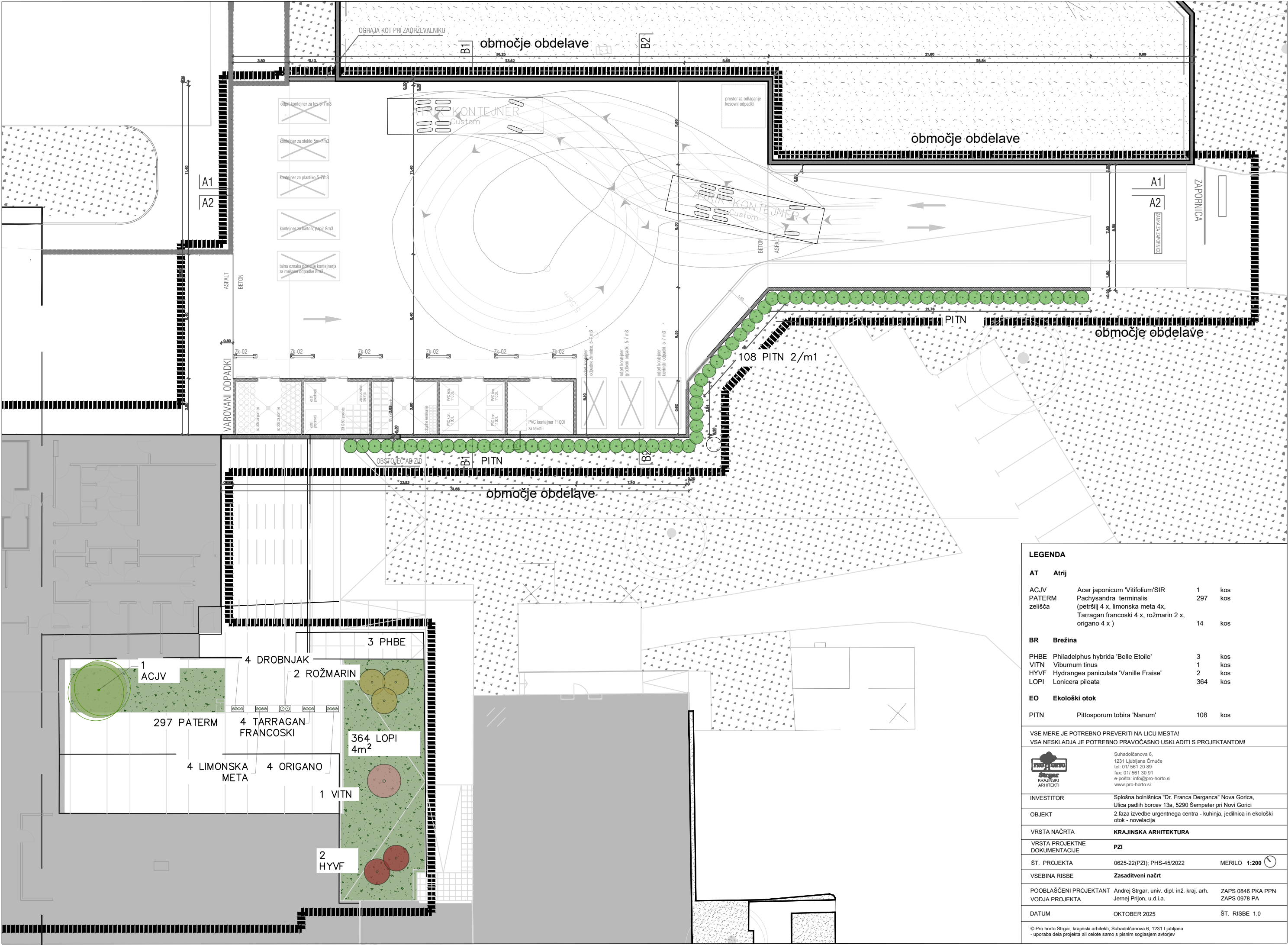
NEPREDVIDENA DELA SKUPAJ:	- €
----------------------------------	------------

OPOMBA: DDV ni upoštevan

Ljubljana, 24.10.2025

2.3 *Grafični del*

2.3.1 *Zasaditveni načrt M 1:100*



LEGENDA			
AT		Atrij	
ACJV	Acer japonicum 'Vitifolium'SIR	1	kos
PATERM	Pachysandra terminalis	297	kos
zelišča	(petršilj 4 x, limonska meta 4x, Tarragan francoski 4 x, rožmarin 2 x, origano 4 x)	14	kos
BR		Brežina	
PHBE	Philadelphus hybrida 'Belle Etoile'	3	kos
VITN	Viburnum tinus	1	kos
HYVF	Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise'	2	kos
LOPI	Lonicera pileata	364	kos
EO		Ekološki otok	
PITN	Pittosporum tobira 'Nanum'	108	kos
VSE MERE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA! VSA NESKLADJA JE POTREBNO PRAVOČASNO USKLADITI S PROJEKTANTOM!			
		Suhadolčanova 6, 1231 Ljubljana Črnuče tel: 01/ 561 20 99 fax: 01/ 561 30 91 e-pošta: info@pro-horto.si www.pro-horto.si	
INVESTITOR	Splošna bolnišnica "Dr. Franca Derganca" Nova Gorica, Ulica padlih borcev 13a, 5290 Šempeter pri Novi Gorici		
OBJEKT	2.faza izvedbe urgentnega centra - kuhinja, jedilnica in ekološki otok - novelacija		
VRSTA NAČRTA	KRAJINSKA ARHITEKTURA		
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	PZI		
ŠT. PROJEKTA	0625-22(PZI); PHS-45/2022	MERILO	1:200 
VSEBINA RISBE	Zasaditveni načrt		
POOBlašČENI PROJEKTANT	Andrej Strgar, univ. dipl. inž. kraj. arh.	ZAPS 0846 PKA PPN	
VODJA PROJEKTA	Jernej Prijon, u.d.i.a.	ZAPS 0978 PA	
DATUM	OKTOBER 2025		ŠT. RISBE 1.0
© Pro horto Strgar, krajinski arhitekti, Suhadolčanova 6, 1231 Ljubljana - uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev			